

Wir bauen für Basel.

Sehr geehrte Damen und Herren

Sie zählen darauf, dass wir Sie jederzeit zuverlässig mit Energie und Wasser versorgen. Damit uns das gelingt, unterhalten und erneuern wir unsere Netze. Für eine klimafreundliche Wärmeversorgung bauen wir das Fernwärmenetz aus.

Fernwärmeausbau und mehr Grün

Das Bachletten-Quartier ist teilweise bereits mit Fernwärme erschlossen. Anlässlich des Fernwärmeausbaus wird IWB im Quartier das bestehende Netz erweitern und verdichten.

Im Anschluss an den Fernwärmeausbau werden wir auch die Strom-, Wasser- und Kanalisationsleitungen ersetzt. Zudem plant der Kanton Basel-Stadt umfangreiche Begrünungs- und Entsiegelungsmassnahmen. Es ist vorgesehen, 29 neue Bäume zu pflanzen und rund 750 m² Asphalt zu entsiegeln.

Fernwärmeausbau startet am 3. Februar 2025

Der Fernwärmeausbau wird sich in fünf Etappen von der Paulusgasse über die Arnold-Böcklin-Strasse, in die Therwilerstrasse, bis in den Rütimyerplatz bewegen. Die ersten Vorbereitungsarbeiten beginnen am Montag, 3. Februar 2025, die eigentlichen Bauarbeiten starten eine Woche später und sie dauern bis Ende 2026.

Etappen Fernwärmeausbau

- Februar 2025 bis Juni 2025: Paulusgasse inkl. Querung Arnold Böcklin-Strasse
- März 2025 bis Juli 2025: Therwilerstrasse, zwischen Arnold Böcklin-Strasse und Birsigstrasse
- Mai 2025 bis September 2025: Therwilerstrasse, zwischen Birsigstrasse und Schweizergasse
- Juli 2025 bis Oktober 2025: Therwilerstrasse, zwischen Schweizergasse und Rotbergerstrasse
- August 2025 bis November 2025: Rütimyerplatz, Rotbergerstrasse bis Kluserstrasse

Umfangreiche Begrünung und Entsiegelung

Der Kanton plant nach dem Werkleitungsbau die Strassenoberfläche teilweise zu begrünen und zu entsiegeln. In beiden Strassen soll eine schattenspendende Baumreihe eingerichtet werden. Dazu sollen 29 zusätzliche Bäume in kleine Mulden gepflanzt werden. In den Mulden kann sich Regenwasser sammeln und versickern. Zwischen den Bäumen sollen Parkplätze mit Rasenfugensteinen angelegt werden, so dass auch dort Regenwasser in den Untergrund gelangen kann. Gemäss dem Prinzip Schwammstadt wird das im Boden gespeicherte Regenwasser bei warmen Temperaturen über die Vegetation verdunstet. Dies hat einen kühlenden Effekt auf die Umgebung. 20 von 70 Parkplätzen sollen für die Begrünung aufgehoben werden.



Projekt

Erneuerung Therwilerstrasse und Paulusgasse



Ort

Therwilerstrasse, Paulusgasse, Rütimyerplatz



Ansprechpartner

Gesamtprojektleiter

Alexander Spuling
IWB
alexander.spuling@iwb.ch
T +41 61 275 55 94

Bauleiterin

Sandra Rudolf
Gruner AG
sandra.rudolf@gruner.ch
T +41 61 406 13 36

Fachperson Lärmschutz

Livia Goldbrunner
Gruner AG
livia.goldbrunner@gruner.ch
T +41 61 314 64 14



Zeitraum

03.02.2025 bis Ende 2026



Hätten Sie es gewusst?

Im Bachletten-Quartier erweitert IWB in einigen Strassen das Fernwärmenetz. Eine Übersicht über die aktuellen Projekte im Quartier finden Sie unter www.iwb.ch/bachletten

Eine Übersicht über alle Bauprojekte im öffentlichen Raum finden Sie unter www.baustellen.bs.ch



Angebot

Planen Sie während der Bauarbeiten einen Umzug oder sind Sie auf Anlieferungen angewiesen? Dann nehmen Sie mit der Bauleiterin Kontakt auf. Sie kümmert sich gerne um eine Lösung für Sie.

Insgesamt wird dadurch rund 750 m² Strasse entsiegelt. Die Umgestaltungs-massnahmen sind aufgrund von hängigen Einsprachen noch nicht rechtskräftig.

Bauablauf in zwei Wellen

Wann die Umgestaltung der Oberfläche erfolgen kann, ist zurzeit noch offen. Die Oberflächengestaltung wird zeitlich an die Sanierung der Strom- und Wasserleitungen gekoppelt. Der Fernwärmeausbau wird vor den anderen Arbeiten erfolgen. Für den weiteren Ausbau der Fernwärme im Quartier ist es entscheidend, dass der Leitungsbau nicht verzögert wird. Die Arbeiten werden sich somit in zwei Wellen bewegen: zuerst erfolgt der Fernwärmeleitungsbau und sobald möglich folgen der Ersatz der Strom- und Wasserleitungen inklusive der neuen Oberfläche. Fernwärme und Strom/Wasser können nicht gleichzeitig gebaut werden. Somit ist die Kopplung des Strom- und Wasserleitungsbau an die Oberfläche effizienter und führt zu weniger Auswirkungen auf die Anrainer als ein separater Ersatz der Werkleitungen. Die Arbeiten werden voraussichtlich bis Ende 2026 abgeschlossen.

Durchfahrt für Velos gewährleistet, teilweise Umleitungen für Autos

Ihr Haus bleibt zu Fuss jederzeit erreichbar. Fussgängerinnen und Fussgänger können die Baustelle passieren, müssen aber mit kleineren Behinderungen rechnen. Für den Veloverkehr bleibt die Durchfahrt der Bauabschnitte jeweils gewährleistet. Für Autos und andere Motorfahrzeuge sind die Bauabschnitte für den Durchgangsverkehr jeweils gesperrt. Die Zufahrt für Anlieferungen oder zu privaten Parkplätzen ist weiterhin möglich. Die Arbeiten sowie die Lagerung von Baumaterial und Maschinen benötigen Platz. Deshalb müssen wir vorübergehend Parkplätze aufheben. Kehrrichtsäcke und Altpapier können Sie an gewohnter Stelle bereitstellen.

Fernwärmeausbau geht weiter

Der Fernwärmeausbau wird voraussichtlich ab dem vierten Quartal 2025 im Perimeter Kluser- Marschalkenstrasse und im Bernerring weitergehen. Anschliessend folgen Bauarbeiten zwischen Neubadstrasse und Schulhaus Neubad. Bis 2031 werden zwischen Neubadstrasse, Bernerring und Bachlettenstrasse weitere Quartierstrassen mit Fernwärme erschlossen und weitere, bestehende Leitungen für Strom und Wasser saniert. Der Kanton plant die Strassen bei dieser Gelegenheit stärker zu begrünen und zu entsiegeln.

Wir setzen alles daran, die Arbeiten so schnell wie möglich auszuführen und danken Ihnen schon jetzt für Ihr Vertrauen.

Freundliche Grüsse

Alexander Spuling
Gesamtprojektleiter

Hier bauen wir

