



An die Anwohnerinnen und Anwohner der Socinstrasse, Nonnenweg, Heinrichsgasse, Eulerstrasse, Spalentorweg und Austrasse

4051 Basel

Basel, 04. September 2023

### **Nachbarschaftsinformation**

#### **Umbau und Ersatzneubau für das Institut für Rechtsmedizin (Socinstrasse 55a-59)**

Sehr geehrte Nachbarinnen und Nachbarn

Im Dezember 2022 durften wir viele Nachbarinnen und Nachbarn an unserem Informationsanlass begrüßen, Ihnen das Bauprojekt näher erläutern und Ihre Fragen dazu beantworten. Das Baugesuch haben wir ebenfalls kurz vor Jahresende 2022 eingereicht. Wir erwarten die Baubewilligung in den kommenden Wochen.

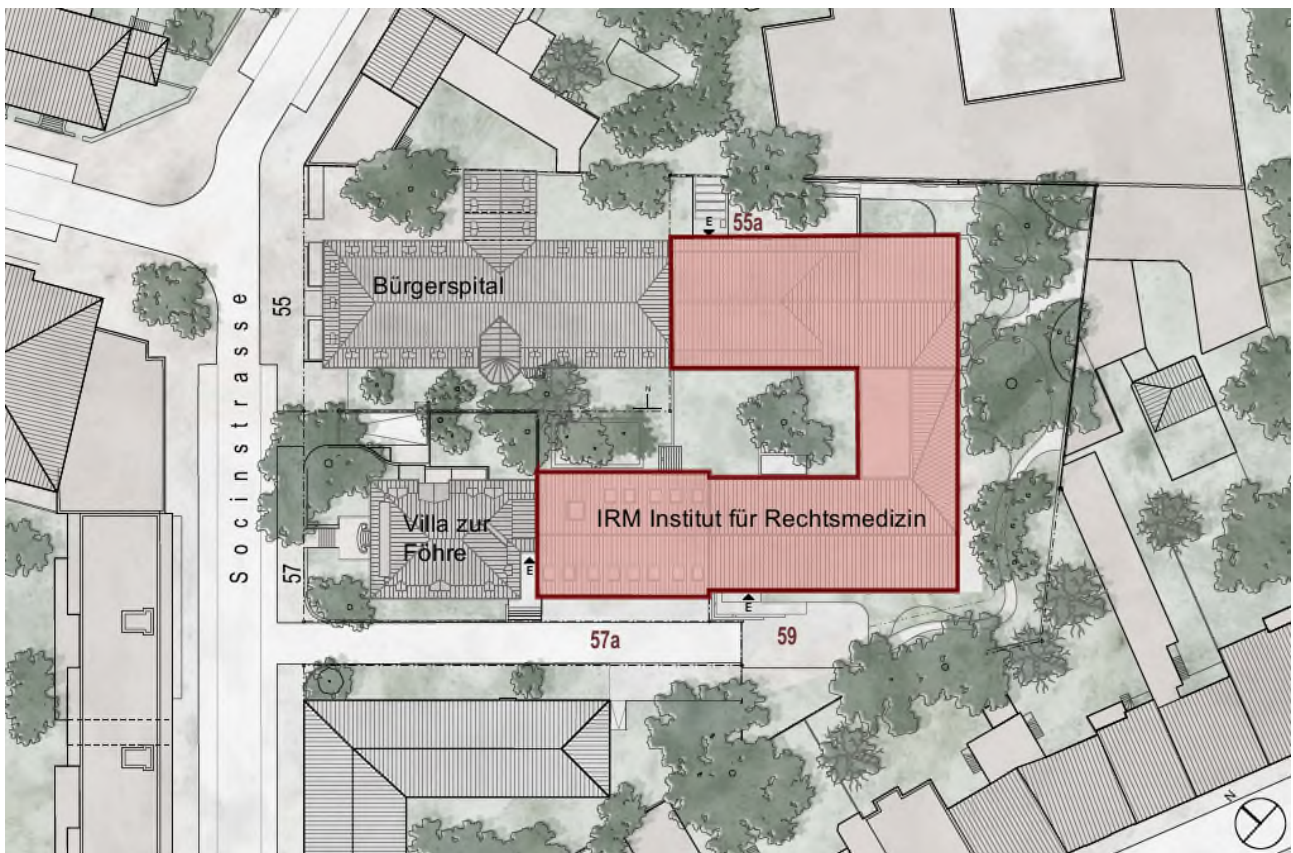
Ab September 2023 starten wir mit vorbereitenden Arbeiten im Inneren der Gebäude Socinstrasse 55a, 57a und 59 (siehe Plan auf der nächsten Seite). Diese Arbeiten umfassen: Räumung der noch vorhandenen Möbel und Einbauten sowie Schadstoffsanierung. Obwohl wir im Inneren arbeiten, werden diese Arbeiten für Sie wahrnehmbar sein. Für die Entfernung der Schadstoffe, die nicht ungewöhnlich für einen Bau aus dieser Zeit sind, müssen wir ab Oktober 2023 während rund drei Monaten stellenweise Unterdruckzonen in den Gebäuden einrichten. Die entsprechenden Lüfter mit Filtern müssen sieben Tage die Woche rund um die Uhr laufen. Damit wird sichergestellt, dass die Schadstoffe in den Sanierungszonen bleiben. Wir sind bestrebt, die Lärmbelastung so gering wie möglich zu halten. Über Weihnachten und Neujahr ruhen die Arbeiten.

Ab April 2024 wird das Gebäude Socinstrasse 59 zurückgebaut. Diese lärmintensiven Arbeiten dauern bis ca. Ende Juni 2024. Ab Juli 2024 beginnen wir dann mit den eigentlichen Bauarbeiten, dem Neubau der Socinstrasse 59 und dem Umbau der Socinstrasse 55a und 57a. Gerne informieren wir Sie zu diesen Bauetappen zu gegebener Zeit, ca. Ende März 2024. Auf unserer Webseite finden Sie weitere Informationen zum Projekt: [www.hochbauamt.bs.ch/irm](http://www.hochbauamt.bs.ch/irm)

Die Socinstrasse 57, Villa zur Föhre, ist nicht Teil des Projekts «Umbau und Ersatzneubau für das Institut für Rechtsmedizin».

Die Bauleitung des Generalplaners Hirt Brunetti AG, Basel, ist bestrebt, die Immissionen gering zu halten. Dennoch kann es zu Lärm- und Verkehrsbeeinträchtigungen kommen. Wir bitten Sie höflich, diese Umstände zu entschuldigen. Bei Fragen oder Reklamationen zum Projekt «Umbau und Ersatzneubau für das Institut für Rechtsmedizin» wenden Sie sich bitte an:

Bau- und Verkehrsdepartement:  
Christoph Währen  
Projekt Manager Hochbau  
Tel. +41 61 267 90 88  
[christoph.waehren@bs.ch](mailto:christoph.waehren@bs.ch)



Situation Socinstrasse 55a, 57a und 59, Institut für Rechtsmedizin